

## **COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL ORDINAIRE EN DATE DU 9 JUIN 2020**

L'an deux mil vingt, le 9 juin à vingt heures trente, les membres du conseil municipal légalement convoqués se sont réunis sous la présidence de M. Benoît Sohier, maire.

Date de la convocation et d'affichage de l'ordre du jour : le 3 juin 2020

- Étaient présents : Mmes-M.

SOHIER Benoît	CORBE Régis	BÉARNEZ Mélanie
VANNIER Michel	PLAINFOSSÉ Isabelle	NIVOLE Christophe
FAISANT Catherine	DAUCÉ Jean-Luc	ROBE Peggy
BARBAULT Hervé	COMBES Léa	FRABOULET Michel
GRISON Dominique	DELACROIX Jean-Yves	LOMAKINE Brigitte
DUPÉ Stéphan	HOCDE Mickaël	LOUAZEL Eric
GAUTIER Manuel	LAINÉ Soazig	
GUYOT Sylvie	LOISEAU Cécile	

- Absente excusée : Pauline CRENN-MONNIER donne pouvoir à Benoît SOHIER

- Absent : néant

- Mme Sandrine Fauvel, directrice générale des services

-----

## **ORDRE DU JOUR :**

1. Nomination du secrétaire de séance
2. Indemnité du maire, des adjoints et des conseillers municipaux investis d'une délégation de fonction
3. Election des membres de la commission d'appel d'offres (C.A.O.)
4. Election des membres aux différents syndicats
5. Désignation des membres dans les commissions municipales
6. Délégation de pouvoir du conseil municipal au maire (article L 2122-22 du C.G.C.T.)
7. Autorisation du conseil municipal au maire, pour recruter des agents non titulaires de droit public afin d'assurer le remplacement d'un agent titulaire ou non titulaire ou en cas de renfort ponctuel
8. Résultats consultation en procédure adaptée marché de travaux réaménagement du pôle sportif
9. Vote des taux (foncières bâtie et non bâtie)
10. Questions diverses

### **1 – OBJET : Élection du secrétaire de séance**

Mme Mélanie Béarnéz, candidate, est élue secrétaire de séance par le conseil municipal à l'unanimité des présents.

### **2 – OBJET: Indemnité du maire, des adjoints et des conseillers municipaux investis d'une délégation de fonction**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L 2123-20 et suivants,

Vu le budget communal,

Vu le procès-verbal du 28 mai 2020 relatif à l'élection du maire et des adjoints,

Vu les arrêtés du maire portant délégation de fonction aux adjoints et conseillers,

Vu la valeur du point de l'indice brut terminal en vigueur,

Considérant qu'il appartient au conseil municipal de fixer, dans les conditions prévues par la loi, les indemnités de fonctions versées au maire, aux adjoints et aux conseillers municipaux investis d'une délégation de fonction, sans dépasser l'enveloppe globale légalement autorisée. Il est proposé de voter la répartition suivante :

Noms des élus	Fonctions	Taux de l'indemnité selon l'IB terminal en %	Montant mensuel de l'indemnité en € (selon l'IB en vigueur à ce jour)
Benoît Sohier	maire	51,6	2006.92
Michel Vannier	1 <sup>er</sup> adjoint	14	544.51
Catherine Faisant	2 <sup>ème</sup> adjointe	13	505.62
Hervé Barbault	3 <sup>ème</sup> adjoint	13	505.62
Dominique Grison	4 <sup>ème</sup> adjointe	13	505.62
Stéphan Dupé	5 <sup>ème</sup> adjoint	13	505.62
Manuel Gautier	conseiller délégué	6	233,36
Sylvie Guyot	conseillère déléguée	3	116.68
Régis Corbe	conseiller délégué	4	155.58
Isabelle Plainfossé	conseillère déléguée	4	155.58
Jean-Luc Daucé	conseiller délégué	4	155.58
Léa Combes	conseillère déléguée	4	155.58
Jean-Yves Delacroix	conseiller délégué	4	155.58
Mélanie Béarnéz	conseillère déléguée	4	155.58

**Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité (dont un pouvoir):**

- valide les indemnités de fonction des élus qui sont versées selon l'indice brut terminal de la fonction publique en vigueur

- **décide d'arrêter** la répartition des indemnités de fonction des élus comme présenté dans le tableau ci-dessus à compter du 2 juin 2020

### **3 – OBJET : Election des membres de la commission d'appel d'offres (C.A.O.)**

Vu les articles L 1414-2 et L 1411-5 du code général des collectivités territoriales, Considérant qu'il convient de désigner les membres titulaires de la commission d'appel d'offres et ce pour la durée du mandat.

Dans les communes de moins de 3 500 habitants, outre le maire, son président, cette commission est composée de trois membres titulaires élus par le conseil à la représentation proportionnelle au plus fort reste et de trois membres suppléants élus dans les mêmes conditions.

Vu l'article L 2121-21 du code général des collectivités territoriales, si une seule candidature a été déposée pour chaque poste à pourvoir au sein des commissions municipales ou dans les organismes extérieurs, ou si une seule liste a été présentée après appel de candidatures, les nominations prennent effet immédiatement, dans l'ordre de la liste le cas échéant, et il en est donné lecture par le maire.

Une seule liste est candidate :

- Sont candidats au poste de titulaires :

Hervé BARBAULT - titulaire
Jean-Luc DAUCÉ - titulaire
Michel FRABOULET – titulaire

- Sont candidats au poste de suppléants

Jean-Yves DELACROIX - suppléant
Isabelle PLAINFOSSÉ - suppléant
Brigitte LOMAKINE- suppléant

Le vote a donné les résultats suivants :

**Après avoir procédé au vote par 23 voix POUR (dont un pouvoir), les membres élus par le conseil municipal pour siéger à la commission d'appel d'offres (C.A.O.):**

Hervé BARBAULT - titulaire	Jean-Yves DELACROIX - suppléant
Jean-Luc DAUCÉ - titulaire	Isabelle PLAINFOSSÉ - suppléant
Michel FRABOULET – titulaire	Brigitte LOMAKINE - suppléant

### **4 – OBJET : Election des membres aux différents syndicats**

**M. Benoît Sohier, maire,**

Considérant qu'il est nécessaire de désigner des délégués pour siéger aux comités des différents syndicats, il est procédé à l'élection des délégués ainsi qu'aux membres suppléants selon les statuts desdits syndicats.

► **SDE 35** : 1 représentant :

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer la personne suivante au SDE :** Isabelle Plainfossé

► **SIVU ANIM'6** : 3 titulaires – 3 suppléants

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes au SIVU Anim'6:**

<b>Titulaires</b>	<b>Suppléants</b>
Manuel GAUTIER	Léa COMBES
Michel VANNIER	Sylvie GUYOT
Soazig LAINE	Régis CORBE

► **SIGEHPAD** : 11 titulaires

Deux listes sont proposées : une par M. Benoît Sohier et une par M. Eric Louazel.  
Le dépouillement du vote, qui s'est déroulé au scrutin secret, a donné les résultats suivants :

Nombre de bulletins trouvés dans l'urne :	23
Nombre de suffrages exprimés :	23
Nombre de voix pour la liste Benoît Sohier	20
Nombre de voix pour la liste Eric Louazel	3

Des pourparlers ont lieu,

**Par 20 voix POUR (dont un pouvoir) les personnes suivantes sont désignées pour siéger au SIGEHPAD:**

Benoît SOHIER
Sylvie GUYOT
Catherine FAISANT
Jean-Luc DAUCÉ
Juliette MOREL
Danièle GUESDON
Annick DAUCÉ
Isabelle DUPÉ
Claude THOMAS
Anaïs BOURGEAULT
Odile BASLÉ

## **5 – OBJET : Désignation des membres dans les commissions municipales**

L'article L 2122-22 du CGCT permet au conseil municipal de constituer des commissions d'instruction composées exclusivement de conseillers municipaux. Ces commissions peuvent avoir un caractère permanent et sont, dans ce cas, constituées dès le début du mandat du conseil : « le conseil municipal peut former, au cours de chaque séance, des commissions chargées d'étudier les questions soumises au conseil soit par l'administration, soit à l'initiative d'un de ses membres. Elles sont convoquées par le maire, qui en est le président de droit... »

M. Benoît Sohier, maire, propose de procéder au vote des membres des commissions municipales définies de la manière suivante :

➤ **Commission des finances :**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission des finances:**

Stéphan DUPE	Hervé BARBAULT
Soazig LAINE	Michel VANNIER
Peggy ROBE	Christophe NIVOLE
Michel FRABOULET	

➤ **Commission vie associative, sportive et jeunesse :**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission vie associative, sportive, culturelle et jeunesse :**

Michel VANNIER	Manuel GAUTIER
Régis CORBE	Léa COMBES
Sylvie GUYOT	Eric LOUAZEL

➤ **Commission gestion prévisionnelle des salles :**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission gestion prévisionnelle des salles :**

Régis CORBE	Michel VANNIER
Stéphan DUPE	Léa COMBES
Manuel GAUTIER	

➤ **Commission culture :**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission culture:**

Léa COMBES	Sylvie GUYOT
Régis CORBE	Soazig LAINE
Michel VANNIER	Eric LOUAZEL

➤ **Commission bibliothèque :**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission bibliothèque:**

Sylvie GUYOT	Léa COMBES
Régis CORBE	Soazig LAINE
Michel VANNIER	

➤ **Commission information – communication :**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission information – communication:**

Stéphan DUPÉ	Christophe NIVOLE
Léa COMBES	Manuel GAUTIER
Cécile LOISEAU	Michel FRABOULET

➤ **Commission affaires sociales, logement:**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission affaires sociales, logement :**

Catherine FAISANT	Jean-Yves DELACROIX
Sylvie GUYOT	Jean-Luc DAUCE

➤ **Commission affaires scolaires, périscolaires - enfance:**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission affaires scolaires, périscolaires - enfance:**

Manuel GAUTIER	Christophe NIVOLE
Régis CORBE	Mélanie BEARNEZ
Léa COMBES	

➤ **Commission environnement et cadre de vie :**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission environnement et cadre de vie:**

Dominique GRISON	Isabelle PLAINFOSSE
Peggy ROBE	Stephan DUPE
Mélanie BEARNEZ	Brigitte LOMAKINE

➤ **Commission maisons fleuries:**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission maisons fleuries:**

Dominique GRISON
Léa COMBES
Eric LOUAZEL

➤ **Commission relations avec les acteurs économiques :**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission**

Mélanie BEARNEZ	Peggy ROBE
Dominique GRISON	Cécile LOISEAU
Hervé BARBAULT	Brigitte LOMAKINE

➤ **Commission cimetièrè :**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission cimetièrè :**

Michel VANNIER
Dominique GRISON
Catherine FAISANT

➤ **Commission bâtiments, matériel et travaux, service technique pôle bâtiment, sécurité publique:**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission bâtiments, matériel et travaux, service technique pôle bâtiment, sécurité publique:**

Hervé BARBAULT	Jean-Luc DAUCE
Jean-Yves DELACROIX	Mickael HOCDE
Isabelle PLAINFOSSE	Michel FRABOULET

➤ **Commission assainissement et prévention des risques :**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission assainissement et prévention des risques :**

Jean-Luc DAUCE	Isabelle PLAINFOSSE
Jean-Yves DELACROIX	Dominique GRISON
Hervé BARBAULT	Brigitte LOMAKINE

➤ **Commission voirie en campagne:**

M. Benoît Sohier, maire, est membre et Président de droit.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer les personnes suivantes à la commission voirie en campagne.**

Jean-Yves DELACROIX	Isabelle PLAINFOSSE
Hervé BARBAULT	Dominique GRISON
Jean-Luc DAUCE	Brigitte LOMAKINE

➤ **Commission voirie urbaine, liaison douce, SDE, éclairage public:**

Isabelle PLAINFOSSE	Jean-Yves DELACROIX
Hervé BARBAULT	Dominique GRISON
Jean-Luc DAUCE	Brigitte LOMAKINE

➤ **Conseil d'école :**

L'article D. 411-1 du code de l'éducation, le conseil d'école comprend notamment deux élus : d'une part, « le maire ou son représentant » et d'autre part, un conseiller municipal désigné par le conseil municipal.

**Le conseil municipal décide à l'unanimité (dont un pouvoir) de nommer la personne suivante au conseil d'école:** Manuel Gautier.

➤ **Défense :**

**Le conseil municipal décide par 3 voix CONTRE (MM Fraboulet et Louazel et Mme Lomakine) et 20 voix POUR (dont un pouvoir) de nommer la personne suivante comme correspondant « défense »:** Benoît Sohier

**6 - OBJET : Délégation de pouvoir du conseil municipal au maire  
(article L 2122-22 du C.G.C.T.)**

Le Maire expose que les dispositions du code général des collectivités territoriales (article L2122-22) permettent au conseil municipal de déléguer au maire un certain nombre de ses compétences.

Vu l'article L 2122-22 du code général des collectivités territoriales (CGCT), le conseil municipal peut déléguer tout ou partie de ses attributions au maire, pour la durée de son mandat,

Vu les domaines de compétences pouvant être délégués par le conseil municipal au maire énoncés à l'article L.2122-22 du CGCT,

Vu l'article L 2122-23 qui stipule que le Maire est tenu de rendre compte à l'assemblée délibérante des décisions prises par délégation,

Considérant que pour une gestion plus rapide et simplifier des affaires communales, il peut être intéressant que le conseil municipal délègue tout ou partie de ses compétences:

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, par 3 voix CONTRE (MM Fraboulet, Louazel et Mme Lomakine) et 20 voix POUR (dont un pouvoir), décide de confier au maire, pour la durée du présent mandat, les délégations suivantes :**

- 1° D'arrêter et modifier l'affectation des propriétés communales utilisées par les services publics municipaux.
- 4° De prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres inférieurs au seuil de 25 000 euros HT ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget. Et **de confier** au maire, la passation des avenants de tous les marchés en cours d'exécution qui n'entraînent pas une augmentation du montant du contrat initial supérieur à 5 %, lorsque les crédits sont inscrits au budget
- 5 ° De décider de la conclusion et de la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans ;
- 6 ° De passer les contrats d'assurance ainsi que d'accepter les indemnités de sinistre y afférentes ;
- 7° De créer, modifier ou supprimer les régies comptables nécessaires au fonctionnement des services municipaux ;
- 8° De prononcer la délivrance et la reprise des concessions dans les cimetières ;
- 9° D'accepter les dons et legs qui ne sont grevés ni de conditions ni de charges ;
- 10° De décider l'aliénation de gré à gré de biens mobiliers jusqu'à 4 600 euros ;



- 11° De fixer les rémunérations et de régler les frais et honoraires des avocats, notaires, huissiers de justice et experts ;
- 12° De fixer, dans les limites de l'estimation des services fiscaux (domaines), le montant des offres de la commune à notifier aux expropriés et de répondre à leurs demandes ;
- 13° De décider de la création de classes dans les établissements d'enseignement ;
- 14° De fixer les reprises d'alignement en application d'un document d'urbanisme ;
- 15° D'exercer, au nom de la commune les droits de préemption définis par le code de l'urbanisme, que la commune en soit titulaire ou délégataire, de déléguer l'exercice de ces droits à l'occasion de l'aliénation d'un bien selon les dispositions prévues au premier alinéa de l'article [L. 213-3](#) de ce même code dans la limite des zones U et AU. Et précise que la CCBR demeure titulaire du DPU sur les terrains de la ZA Bois du Breuil ;
- 16° D'intenter au nom de la commune les actions en justice ou de défendre la commune dans les actions intentées contre elle, dans les cas définis par le conseil municipal, et de transiger avec les tiers dans la limite de 1000 € pour les communes de moins de 50 000 habitants et de 5 000 € pour les communes de 50 000 habitants et plus ;
- 17° De régler les conséquences dommageables des accidents dans lesquels sont impliqués des véhicules municipaux dans la limite fixée par le conseil municipal, pour chaque sinistre, de 25 000 euros;
- 18° De donner, en application de l'article L 324-1 du code de l'urbanisme, l'avis de la commune préalablement aux opérations menées par un établissement public foncier local ;
- 20° De réaliser les lignes de trésorerie sur la base d'un montant maximum autorisé par le conseil municipal de 150 000 euros
- 24° D'autoriser, au nom de la commune, le renouvellement de l'adhésion aux associations dont elle est membre.
- 27° De procéder, au dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou à l'édification des biens municipaux dans la limite des projets validés en conseil municipal.
- **précise** qu'en application de l'article L 2122-23 du CGCT, les décisions prises par le maire en application de cette délégation sont soumises au régime juridique des délibérations de droit commun, et que le maire rend compte au conseil municipal les décisions prises dans le cadre de la délégation consentie.

### **7 – OBJET : Autorisation du conseil municipal au maire, pour recruter des agents non titulaires de droit public afin d'assurer le remplacement d'un agent titulaire ou non titulaire ou en cas de renfort ponctuel**

M. Michel Vannier, adjoint, propose au conseil municipal de prendre une délibération afin de permettre à M. le maire de recruter le personnel nécessaire en cas d'absence du personnel permanent ou contractuel, lors de congés pour maladie, congé annuel, ou encore pour pallier à un besoin de renfort d'équipe ponctuel ou saisonnier. Ceci afin d'assurer une continuité de service en cas de congé imprévu ou encore en cas de grève etc....

Vu les modifications apportées par la loi n° 2012-347 du 12 mars 2012,

Vu la nécessité d'assurer la continuité du service en cas de congés des agents titulaires et contractuels,

Vu la nécessité de répondre à des besoins occasionnels pour accroissement temporaire d'activité, ou saisonnier,

Considérant l'ensemble de ces éléments,

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité (dont un pouvoir)**

- **donne** les pouvoirs au maire pour recruter le personnel nécessaire en cas de besoin pour remplacer le personnel permanent ou contractuel ou encore pour pallier à un besoin de renfort d'équipe occasionnel ou saisonnier.

- **autorise** M. le maire à signer les arrêtés du personnel et les contrats de travail correspondants

**8 - OBJET : Résultats consultation en procédure adaptée marché de travaux réaménagement du pôle sportif**

M. Hervé Barbault, adjoint, présente au conseil municipal les résultats de la consultation du marché de travaux pour le réaménagement du pôle sportif. L'estimation du maître d'œuvre était au total de 802 500 euros HT. Le montant du marché, après négociation, s'élève à 839 372.15 euros HT.

LOT N°	DESIGNATION	ENTREPRISES LES MIEUX-DISANTES	MONTANT HT DES OFFRES APRES ANALYSE	MONTANT HT DES OFFRES APRES NEGOCIATION	MONTANT TOTAL HT
1	TERRASSEMENT - VRD	COUDRAY TP	93 871,20 €	91 666,20 €	91 666,20 €
2	GROS-ŒUVRE	SAS COREVA	100 593,32 €	98 498,52 €	98 498,52 €
3	CHARPENTE BOIS	SARL DARRAS	34 513,00 €	34 513,00 €	34 513,00 €
4	COUVERTURE ETANCHEITE BARDAGE	TEOPOLITUB	226 473,78 €	225 000,00 €	225 000,00 €
5	MEN. EXT. ALU.	MIROITERIE 35	12 657,24 €	12 530,00 €	12 530,00 €
6	MEN. INT. BOIS - DOUBLAGE	SARL PLAFISOL	22 234,23 €	22 034,23 €	22 034,23 €
7	FAUX PLAFONDS	SARL MANIVEL	6 417,00 €	6 300,00 €	6 300,00 €
8	REVETEMENTS SOLS SCELLES	SARL JANVIER	6 656,94 €	6 600,00 €	6 600,00 €
9	PEINTURES	SAS BERRU	7 625,00 €	7 500,00 €	7 500,00 €
10	COUVERTURE ET CLOS DE TENNIS	SAS SMC2	277 803,50 €	274 980,20 €	274 980,20 €
11	ELECTRICITE COURANTS FORTS / FAIBLES	RUAULD ELECTRICITE	51 000,00 €	49 000,00 €	49 000,00 €
12	CHAUFFAGE / VENTILATION / PLOMBERIE	AIR V	10 793,07 €	10 750,00 €	10 750,00 €
	TOTAL HT		850 638,28 €	839 372,15 €	839 372,15 €

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré et discuté à l'unanimité (dont un pouvoir)**

- **valide les offres** des entreprises comme présenté dans le tableau ci-dessus

- **autorise** M. le maire à signer toutes les pièces du marché avec les titulaires retenus et tous les documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération

## 9 - OBJET : Vote des taux (taxes foncières bâtie et non bâtie)

M. Benoît Sohier, maire, propose de ne pas augmenter les taux de la taxe foncière bâtie et de la taxe foncière non bâtie. Les taux proposés pour l'année 2020 sont présentés dans le tableau ci-dessous :

	De 2012 à 2019 en %	Proposition 2020 en %
Taxe sur le foncier bâti	16.53	16.53
Taxe sur le foncier non bâti	42.32	42.32

M. Benoît Sohier, maire, soumet la proposition au vote.

### Le conseil municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité (dont un pouvoir) :

- **décide** de ne pas augmenter le taux des taxes du foncier bâti et du foncier non bâti
- **précise** que pour l'année 2020, les taux sont les suivants: la taxe sur le foncier bâti : 16.53 % et la taxe sur le foncier non bâti, 42.32 %.

-----  
L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21 heures 45.  
-----

Le Maire, Benoît SOHIER